

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

ДИРЕКТОР		Чумак О.В.
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
		25.10.2012
	М.П.	(дата)

### Квартальна інформація емітента цінних паперів за 3 квартал 2012 року

#### 1. Загальні відомості

- |                                               |                                                       |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 1.1. Повне найменування емітента              | ТОВ «РСГП «Столичний»                                 |
| 1.2. Організаційно-правова форма емітента     | Товариство з обмеженою відповідальністю               |
| 1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента  | 37145646                                              |
| 1.4. Місцезнаходження емітента                | вул. Михайлівська, буд. 18-В літ. «А», м. Київ, 01001 |
| 1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента | 044 599-79-12, 044 599-79-10                          |
| 1.6. Електронна поштова адреса емітента       | info@kyivopt.com                                      |

#### 2. Дані про дату та місце оприлюднення квартальної інформації

2.1. Квартальна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		25.10.2012 <small>(дата)</small>
2.2. Квартальна інформація розміщена на сторінці	www.kyivopt.com  <hr style="width: 80%; margin: 0 auto;"/> <small>(адреса сторінки)</small>	в мережі Інтернет  <hr style="width: 80%; margin: 0 auto;"/> 25.10.2012 <small>(дата)</small>



## Зміст

1. Інформація про емітента	X
2. Інформація про посадових осіб емітента	X
3. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент	
4. Відомості про цінні папери емітента:	
а) інформація про випуски акцій емітента;	
б) інформація про облігації емітента;	X
в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
г) інформація про похідні цінні папери емітента	
5. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента	
а) інформація про зобов'язання емітента	X
б) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
в) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
7. Інформація про конвертацію цінних паперів	
8. Інформація про заміну управителя	
9. Інформація про керуючого іпотекою	
10. Інформація про трансформацію (перетворення) іпотечних активів	
11. Інформація про зміни в реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом	
12. Інформація про іпотечне покриття:	
а) інформація про заміну іпотечних активів у складі іпотечного покриття	
б) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
в) інформація про співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулись протягом звітного періоду	
г) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
13. Інформація про заміну фінансової установи, яка здійснює обслуговування іпотечних активів	
14. Аудиторський висновок на предмет виявлення відповідності стану іпотечного покриття даним реєстру іпотечного покриття та вимогам Закону України "Про іпотечні облігації"	
15. Квартальна фінансова звітність емітента	X
16. Проміжна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)	
17. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
18. Примітки: д/н	



### 3. Інформація про емітента

3.1. Повне найменування

ТОВ «РСГП «Столичний»

3.2. Серія та номер свідоцтва про державну реєстр А01 №725078

3.3. Дата державної реєстрації

22.06.2010

3.4. Територія (область)

м. Київ

3.5. Місцезнаходження

вул. Михайлівська, буд. 18-В літ. «А», м. Київ,  
01001

3.6. Статутний капітал (грн.)

100000

3.7. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі

0

3.8. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

3.9. Чисельність працівників (чол.)

83

3.10. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

Код за КВЕД	Вид діяльності
68.20	[2010]Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна
01.13	[2005]Вирощування фруктів, ягід, горіхів, культур для виробництва напоїв і прянощів
41.10	[2010]Організація будівництва будівель

3.11. Органи управління емітента

Загальні збори Учасників Товариства

3.12. Засновники емітента

ТОВ «Аграрний маркетинговий центр» (код ЄДРПОУ 36758461)

ТОВ «СУЧАСНІ РИНКОВІ ІННОВАЦІЇ»(код ЄДРПОУ 37617450)

#### 4. Інформація про посадових осіб емітента

- 4.1. Посада Директор
- 4.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи  
Чумак Олексій Володимирович
- 4.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи  
МА, 424422, 06.10.1998, Середино-Будським РВ УМВС України в Сумській області
- 4.4. Рік народження 1982
- 4.5. Освіта Вища
- 4.6. Стаж керівної роботи (років) 5
- 4.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав  
ТОВ "РСП "Шувар", директор
- 4.8. Опис: д/н

- 4.1. Посада Головний бухгалтер
- 4.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи  
Потапенко Катерина Петрівна
- 4.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи  
СО, 322239, 25.01.2000, Шевченківським РУ ГУ МВС України в м. Києві
- 4.4. Рік народження 1973
- 4.5. Освіта вища
- 4.6. Стаж керівної роботи (років) 2
- 4.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав  
Приватний підприємець
- 4.8. Опис: д/н

**6.2. Інформація про облігації емігента**

Дата реєстрації свідоцтва про випуск реєстрацію випуску	Номер реєстрації випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Облігації (відсоткові, цільові, дисконтні)	Номінальна вартість (грн.)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн.)	Процентна ставка (у відсотках)	Термін виплати процентів	Сума виплаченого процентного доходу за звітний період (грн.)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
07.04.2011	№50/2/11	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	відсоткові	1000,00	130000	Бездокументарна	1300000000,00	0,1	з 01.04.2032 р. по 31.03.2033 року	0,00	31.03.2033
Опис: д/н						Іменні					

## 7. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 7.1. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за користування коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	20000	X	X
у тому числі:				
Кредит банку	28.12.2011	20000	19	27.12.2012
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:	X	0	X	X
за облігаціями (за кожним власним випуском):				
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	0	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	0	X	X
Усього зобов'язань	X	20000	X	X
Опис: д/н				



Підприємство ТОВ «РСГП «Столичний»

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2012.10.01

37145646

Територія ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ

за КОАТУУ

8039100000

Організаційно-правова форма Товариство з обмеженою відповідальністю господарювання

за КОПФГ

240

Орган державного управління Не визначено

за КОДУ

0

Вид економічної діяльності Здавання в оренду власного нерухомого майна

за КВЕД

70.20.0

Середня кількість працівників 83

Одиниця виміру: тис. грн.

Адреса вул. Михайлівська, буд. 18-В літ. «А», м. Київ, 01001

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

## 1. Баланс

на 30.09.2012 р.

Форма N 1-м

Код за ДКУД 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Незавершені капітальні інвестиції	020	166504,4	205165,6
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	785,2	678,3
первісна вартість	031	833,9	835
знос	032	( 48,7 )	( 156,7 )
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
первісна вартість	036	0	0
накопичена амортизація	037	( 0 )	( 0 )
Довгострокові фінансові інвестиції	040	0	0
Інші необоротні активи	070	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>080</b>	<b>167289,6</b>	<b>205843,9</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Виробничі запаси	100	6983,1	20024
Поточні біологічні активи	110	0	0
Готова продукція	130	381,6	521,5
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	51,9	67,2
первісна вартість	161	51,9	67,2
резерв сумнівних боргів	162	( 0 )	( 0 )
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	170	195,6	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	23614,1	20900
Поточні фінансові інвестиції	220	0	67200,9
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	59287	365,2
у тому числі в касі	231	0,5	46,5
в іноземній валюті	240	0	0
Інші оборотні активи	250	44022,3	57209,2
<b>Усього за розділом II</b>	<b>260</b>	<b>134535,6</b>	<b>166288</b>
<b>III. Витрати майбутніх періодів</b>	<b>270</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV. Необоротні активи та групи вибуття</b>	<b>275</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>280</b>	<b>301825,2</b>	<b>372131,9</b>



ПАСИВ	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I.Власний капітал</b>			
Статутний капітал	300	100,0	100,0
Додатковий капітал	320	-	-
Резервний капітал	340	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	(1'927,2)	(2'552,7)
Неоплачений капітал	360	( - )	( - )
<b>Усього за розділом I</b>	<b>380</b>	<b>-1'827,2</b>	<b>-2'452,7</b>
<b>II.Забезпечення наступних витрат і цільове фінансування</b>	<b>430</b>	<b>106'210,0</b>	<b>108'210,0</b>
<b>III.Довгострокові зобов'язання</b>	<b>480</b>	<b>39'441,0</b>	<b>130'000,0</b>
<b>IV.Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	500	20'000,0	20'000,0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	-	-
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	11'363,0	9'942,3
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з бюджетом	550	30,0	187,2
зі страхування	570	-	63,0
з оплати праці*	580	-	122,5
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	-	-
Інші поточні зобов'язання	610	126'608,4	106'059,6
<b>Усього за розділом IV</b>	<b>620</b>	<b>158'001,4</b>	<b>136'374,6</b>
<b>V.Доходи майбутніх періодів</b>	<b>630</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Баланс</b>	<b>640</b>	<b>301'825,2</b>	<b>372'131,9</b>

\* З рядка 580 графа 4

Прострочені зобов'язання з оплати праці

(665)

## 2. Звіт про фінансові результати за 9 Місяців 2012

Форма № 2-м  
Код за ДКУД

1801007

СТАТТЯ	Код рядка	За звітний період	За аналогіч. період попереднього року
1	2	3	4
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	8'818,5	4'761,7
Непрямі податки та інші вирахування з доходу	020	( 1'626,9 )	( 845,9 )
<b>Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020)</b>	<b>030</b>	<b>7'191,6</b>	<b>3'915,8</b>
Інші операційні доходи	040	505,8	9'032,7
Інші доходи	050	11'128,0	-
<b>Разом чисті доходи (030+040+050)</b>	<b>070</b>	<b>18'825,4</b>	<b>12'948,5</b>
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	080	( 2'352,6 )	( 2'463,2 )
Інші операційні витрати	090	( 3'006,3 )	( 11'446,9 )
у тому числі:	091	-	-
	092	( - )	( - )
Інші витрати	100	( 13'106,5 )	( - )
<b>Разом витрати (080+090+100)</b>	<b>120</b>	<b>( 18'465,4 )</b>	<b>( 13'910,1 )</b>
Фінансовий результат до оподаткування (070-120)	130	360,0	(961,6)
Податок на прибуток	140	( 74,2 )	( 50,9 )
<b>Чистий прибуток (збиток) (130-140)</b>	<b>150</b>	<b>285,8</b>	<b>(1'012,5)</b>
<b>Забезпечення матеріального заохочення</b>	<b>160</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів	201	-	-
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів	202	-	-

Керівник

Головний бухгалтер



Чумак Олексій Володимирович

(ініціали, прізвище)

Потапенко Катерина Петрівна

(ініціали, прізвище)